



# Expert'Immo

## Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez

### SAINTE MAXIME

#### Vendita proprietà immobiliare - Vicino alla spiaggia

Vista :	<i>Molto belle sulle colline ed il mare</i>		
Superficie del terreno :	3000 m <sup>2</sup>	<i>Piano e paysagé</i>	
Superficie totale :	450 m <sup>2</sup>	Superficie abitabile :	300 m <sup>2</sup>
Stanze :	7	Camere da letto :	5
Bagni :	3	Doccie :	2



Proprietà recente situata in una zona tranquilla dell'ambiente privilegiato di Sainte-Maxime, bella vista sulle colline ed il mare, l'esposizione è sudorientale. Finiture di pregio. Spese di registrazione ridotte. La villa è composta da : entrata, servizi, grandissimo soggiorno aperto sul giardino e la piscina, sala da pranzo, ufficio, grande cucina attrezzata, cellier, cinque camere, due bagni, tre servizi, scantinato di 300 m<sup>2</sup>. Aria condizionata in tutte le parti, innaffiamento automatico, barriera elettrica, allarme, buanderie, cantina, garage, piscina a straripamento di 14 m X 7 m.

Ref. 377 V

4 000 000 €

Documento non contrattuale 9/2/2012

26 240 000 F

Avenue du Général Leclerc/Rue de l'Horloge – 83120 PLAN DE LA TOUR

Tel : 04 94 55 14 14 – Fax : 04 94 55 57 23

Site : <http://www.expertimmo.fr> – Email : [agencia@expertimmo.it](mailto:agencia@expertimmo.it)

Siret 439 518 077 – Carte Professionnelle Transaction 4041



**Expert'Immo**  
**Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez**

**Propriété**



**Propriété**



**Avenue du Général Leclerc/Rue de l'Horloge – 83120 PLAN DE LA TOUR**  
**Tel : 04 94 55 14 14 – Fax : 04 94 55 57 23**  
**Site : <http://www.expertimmo.fr> – Email : [agencia@expertimmo.it](mailto:agencia@expertimmo.it)**  
**Siret 439 518 077 – Carte Professionnelle Transaction 4041**



**Expert'Immo**  
**Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez**

**Ingresso**



**Vista sul mare**



**Avenue du Général Leclerc/Rue de l'Horloge – 83120 PLAN DE LA TOUR**  
**Tel : 04 94 55 14 14 – Fax : 04 94 55 57 23**  
**Site : <http://www.expertimmo.fr> – Email : [agenzia@expertimmo.it](mailto:agenzia@expertimmo.it)**  
**Siret 439 518 077 – Carte Professionnelle Transaction 4041**



**Expert'Immo**  
**Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez**

**terrazza**



**Immenso scantinato piastrellato**





**Expert'Immo**  
**Agence immobilière - Golfe de Saint-Tropez**

**Cucina sistemata**



**Soggiorno**



**Avenue du Général Leclerc/Rue de l'Horloge – 83120 PLAN DE LA TOUR**

**Tel : 04 94 55 14 14 – Fax : 04 94 55 57 23**

**Site : <http://www.expertimmo.fr> – Email : [agenzia@expertimmo.it](mailto:agenzia@expertimmo.it)**

**Siret 439 518 077 – Carte Professionnelle Transaction 4041**